

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 56.../2021-CV-NVLG
V/v CBTT liên quan đến định hướng phát
hành trái phiếu chuyển đổi quốc tế

TP HCM, ngày 04 tháng 3 năm 2021

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM

Tổ chức đăng ký niêm yết : CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
Tên tiếng Anh : No Va Land Investment Group Corporation
Tên viết tắt : Novaland Group Corp
Địa chỉ trụ sở chính : 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP
HCM
Điện thoại : (84) 906 35 38 38
Website : www.novaland.com.vn

Theo yêu cầu công bố thông tin ("CBTT") của Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về CBTT trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("Công Ty") kính gửi công văn CBTT về việc thông báo định hướng và kế hoạch phát hành trái phiếu chuyển đổi quốc tế có mệnh giá bằng USD vào năm 2021.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: Quan hệ Đầu tư -
- Công bố thông tin – Thông báo: <https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu/cong-bo-thong-tin/thong-bao>

Trân trọng.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**



BUI XUÂN HUY

[Handwritten mark]

Ngày 04 tháng 03 năm 2021
March 04, 2021



Tiếp theo thông tin công bố gần đây của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (“Công ty”) thông qua Nghị quyết số 14/2021-NQ-HĐQT-NVLG ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Hội đồng Quản trị Công ty về việc phê duyệt thay đổi phương án chào bán trái phiếu chuyển đổi ra thị trường quốc tế, Công ty qua đây thông báo rằng, phụ thuộc vào các phê duyệt bổ sung cần thiết của Công ty, của các cơ quan có thẩm quyền và các phê duyệt bổ sung cần thiết khác theo quy định pháp luật, cũng như phụ thuộc vào tình hình thị trường, Công ty sẽ có thể phát hành trái phiếu chuyển đổi có mệnh giá bằng USD vào năm 2021.

Further to the recent announcement by No Va Land Investment Group Corporation (the “Company”) of the approval by the Company’s board of directors of resolutions No. 14/2021-NQ-HĐQT-NVLG dated March 2, 2021, relating to the amendment of the global convertible bond issuance plan referred to therein, the Company wishes to announce that, subject to the receipt of the necessary additional regulatory, corporate and other approvals, and subject to market conditions, in its discretion the Company may seek to issue USD-denominated convertible bond in 2021.

Thông báo này bao gồm các tuyên bố mang tính định hướng tới tương lai dựa trên các mong muốn hiện tại. Thời gian, nội dung và chi tiết của bất kỳ đợt chào bán trái phiếu nào có thể khác biệt so với những gì được nêu ra trong thông báo này. Các tuyên bố mang tính định hướng tới tương lai chỉ mang tính chất tham khảo, Công ty không có nghĩa vụ pháp lý phải cập nhật các thông tin này. Vui lòng cân nhắc kỹ trước khi đưa ra quyết định dựa trên các tuyên bố hướng tới tương lai nêu trên.

This announcement contains forward-looking statements based on the Company’s current expectations. The timing, nature and details of any offering of securities may differ from those described in this announcement. You should not place undue reliance on forward-looking statements, which the Company does not expect to update absent a legal obligation to do so.

March 04, 2021
Ngày 04 tháng 03 năm 2021



Further to the recent announcement by No Va Land Investment Group Corporation (the “**Company**”) of the approval by the Company’s board of directors of resolutions No. 14/2021-NQ-HDQT-NVLG dated March 2, 2021, relating to the amendment of the global convertible bond issuance plan referred to therein, the Company wishes to announce that, subject to the receipt of the necessary additional regulatory, corporate and other approvals, and subject to market conditions, in its discretion the Company may seek to issue USD-denominated convertible bond in 2021.

*Tiếp theo thông tin công bố gần đây của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (“**Công ty**”) thông qua Nghị quyết số 14/2021-NQ-HDQT-NVLG ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Hội đồng Quản trị Công ty về việc phê duyệt thay đổi phương án chào bán trái phiếu chuyển đổi ra thị trường quốc tế, Công ty qua đây thông báo rằng, phụ thuộc vào các phê duyệt bổ sung cần thiết của Công ty, của các cơ quan có thẩm quyền và các phê duyệt bổ sung cần thiết khác theo quy định pháp luật, cũng như phụ thuộc vào tình hình thị trường, Công ty sẽ có thể phát hành trái phiếu chuyển đổi có mệnh giá bằng USD vào năm 2021.*

This announcement contains forward-looking statements based on the Company’s current expectations. The timing, nature and details of any offering of securities may differ from those described in this announcement. You should not place undue reliance on forward-looking statements, which the Company does not expect to update absent a legal obligation to do so.

Thông báo này bao gồm các tuyên bố mang tính định hướng tới tương lai dựa trên các mong muốn hiện tại. Thời gian, nội dung và chi tiết của bất kỳ đợt chào bán trái phiếu nào có thể khác biệt so với những gì được nêu ra trong thông báo này. Các tuyên bố mang tính định hướng tới tương lai chỉ mang tính chất tham khảo, Công ty không có nghĩa vụ pháp lý phải cập nhật các thông tin này. Vui lòng cân nhắc kỹ trước khi đưa ra quyết định dựa trên các tuyên bố hướng tới tương lai nêu trên.